

Gemeinde

Schönberg im Stubaital



Gemeindenr.
70350

Änderung des Flächenwidmungsplanes

Planungsgebiet:

betroffene Grundstücke: 572/14 KG 81128 Schönberg

Planungsnr.: 350-2024-00001

Deckblatt aktualisiert am: 10.04.2024

Verfahrensnr.: 2-350/10031

Verfahrensstatus: in Planung

Plan verfasst von: AB Brabetz

Umwidmung

Grundstück 572/14 KG 81128 Schönberg

rund 76 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

Flächenangaben sind NICHT dem Grundbuch entnommen, sondern stammen von automatisierten GIS-Berechnungen.
Daher kann es zu Abweichungen der Flächen gegenüber Grundbuchsauszügen kommen.

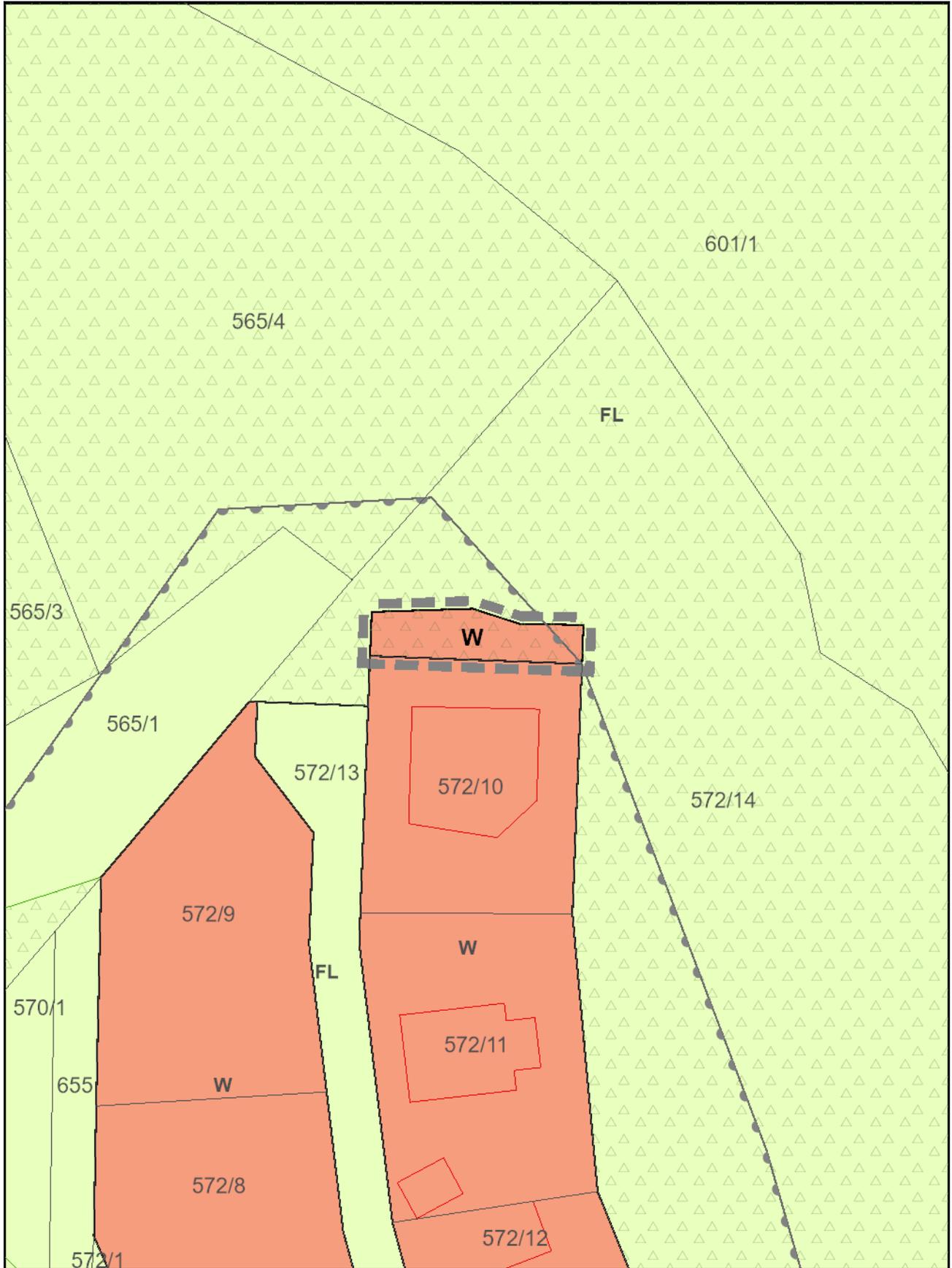
Übersicht



Plan automatisch generiert am
10.04.2024 durch **tiris**



Verordnungsplan



Plan automatisch generiert am
10.04.2024 durch **tiris**



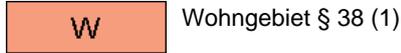
Legende

Festlegungen



Flächenwidmung

Bauland Wohngebiet



Kenntlichmachungen

Bauland Wohngebiet



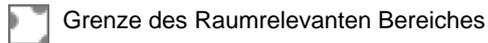
Freiland



Naturgefahren

Gefahrenzonenplanung (Forstgesetz)

Grenze des Raumrelevanten Bereiches



Forstrecht



Plandatendokumentation

	<i>Quelle</i>	<i>Datenstand</i>
Plangrundlage		
Orthofoto	Land Tirol	2019, 2022
Digitale Katastralmappe DKM	Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen	Oktober 2023
Kenntlichmachungen		
Grenze des Raumrelevanten Bereiches	Wildbach- u. Lawinerverbauung	September 2006
Forstrecht	Amt der Tiroler Landesregierung, Gruppe Forst	Februar 2024

Die Darstellung der Kenntlichmachungen beruht auf den im tiris-Datenpool zum Zeitpunkt der Planerstellung verfügbaren Geodaten. Dieser Datenbestand wird laufend erweitert und aktualisiert. Dennoch kann nicht gewährleistet werden, dass alle gemäß § 35 Abs. 3 TROG 2022 darzustellenden Inhalte auf dieser Grundlage im Verordnungsplan enthalten sind. Die Verantwortung für die adäquate Beachtung aller relevanten Gegebenheiten der raumplanerischen Bestandsaufnahme liegt beim Planverfasser. Auf nicht dargestellte bestehende Kenntlichmachungen ist unter Angabe des Grundes im Erläuterungsbericht hinzuweisen.